**Uchwała Nr XXI.134.2016**

**Rady Gminy Słubice**

**z dnia 29 listopada 2016 roku**

**w sprawie:** powierzenia uprawnień Wójtowi Gminy Słubice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.[[1]](#footnote-1)) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.573 ze zm.[[2]](#footnote-2)), Rada Gminy Słubice uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Powierza się Wójtowi Gminy Słubice uprawnienie do ustalania cen i opłat za korzystanie z obiektu ochrony zdrowia, będącego obiektem użyteczności publicznej Gminy Słubice.

**§ 2**

Traci moc uchwała Nr XIV/101/2000 Rady Gminy Słubice z dnia 19 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za pomieszczenia wynajmowane na prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub na pomieszczenia biurowe, zmienionej uchwałami: Nr XXI/164/2001 Rady Gminy Słubice dnia 26 kwietnia 2001 r., Nr XXIX/216/02 Rady Gminy Słubice z dnia 27 lutego 2002 r., Nr XXVI/173/05 Rady Gminy Słubice z dnia 22 lipca 2005 r., Nr XI/70/07 z dnia 14 grudnia 2007 r., Nr XVIII/106/2008 Rady Gminy Słubice z dnia 9 października 2008 r. oraz XXXVI/191/2010 z dnia 31 maja 2010 r.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słubice.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**

[Art. 4 ust. 1 pkt 2](https://sip.lex.pl/#/dokument/16798173#art%284%29ust%281%29pkt%282%29) ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.573 ze zm.) upoważnia organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego do określania wysokości cen i opłat, a także sposobu ustalania cen i opłat "za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego". Obiektami i urządzeniami użyteczności publicznej są takie przedmioty materialne - mogące posiadać zarówno status rzeczy ruchomych, jak też status nieruchomości w rozumieniu prawa cywilnego - które są przeznaczone do realizowania zadań o charakterze użyteczności publicznej, a więc które mają w swoim założeniu instrumentalnie służyć i wspierać wykonywanie tychże zadań. Do tego rodzaju obiektów i urządzeń użyteczności publicznej należą chociażby takie służące do wykonywania zadań o charakterze użyteczności publicznej przedmioty, jak obiekty kultury, obiekty ochrony zdrowia, tereny rekreacyjne i wypoczynkowe, parki czy też targowiska. W myśl zaś art. 4 ust.2 ww. ustawy uprawnienia, o których mowa w ust. 1 pkt 2, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego mogą powierzyć organom wykonawczym tych jednostek. O ile Rada Gminy zachowuje swoją kompetencję cenotwórczą w odniesieniu do szeroko rozumianych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej Gminy Słubice, o tyle za celowe uznaje przekazanie tej kompetencji Wójtowi Gminy Słubice w odniesieniu do obiektu ochrony zdrowia, umożliwiając tym samym organowi wykonawczemu sprawne i elastyczne zarządzanie tym obiektem użyteczności publicznej. Jednocześnie za zasadne należy uznać uchylenie uchwały Nr XIV/101/2000 Rady Gminy Słubice z dnia 19 kwietnia 2000 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu za pomieszczenia wynajmowane na prowadzenie działalności handlowej, usługowej lub na pomieszczenia biurowe, wraz z jej kolejnymi zmianami, bowiem ustalanie czynszu za wynajmowanie ww. pomieszczeń, które nie są obiektami użyteczności publicznej, jest przejawem szeroko rozumianego gospodarowania mieniem komunalnym, które – zgodnie z art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) – należy do kompetencji Wójta.

Mając powyższe na uwadze podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

1. Zmianę ustawy opublikowano w Dz.U. z 2016r., poz.1579 [↑](#footnote-ref-1)
2. Zmianę ustawy opublikowano w Dz.U. z 2016r., poz.960 [↑](#footnote-ref-2)