STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUBICE

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 15 000

ZAŁĄCZNIK NR 4
DO UCHWAŁY NR .....
RADY GMINY SŁUBICE
Z DNIA .....

WISŁA

NOWY WIĄCZEMIN
WIĄCZEMIN POLSKI
ŚWINIARY
NOWOSIADŁO
SADY
REKAWKI
RYBAKI
ŻYCK POLSKI
ŻYCK NOWY
JULISZEW
WYMYŚŁ POLSKI
WOLSKA NIWA
LEGIŃSÓW
ALFONSÓW
PIOTRÓWEK
BUDY
BOŃCZA
ŁAZISKA
MACOCHA
STUDZIENIEC
SŁUBICE
GRABOWIEC
MAŁY POTOK
GRZYBÓW
JAMNO
POTOK BIAŁY

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SŁUBICE

BUDOWLANE I URBANISTYCZNE USŁUGI PROJEKTOWE
mgr inż. ALICJA PEJTA-JAWORSKA
sprawowanie profesjonalne, projekty architektury technicznej, aktywizacja i odnowa wiejska, planowanie

główny projektant: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska
uprawnienia urbanistyczne Nr 1566

LEGENDA

OCHRONA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH, KRAJOBRAZOWYCH I KULTUROWYCH

- SPECJALNY OBSZAR OCHRONY SIEDLISK "KAMPINOSKA DOLINA WISŁY"
- OBSZAR SPECJALNEJ OCHRONY PTAKÓW "DOLINA ŚRODKOWEJ WISŁY"
- NADWIŚLAŃSKI OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- REZERWATY PRZYRODY - FAUNISTYCZNE
- POMNIK PRZYRODY
- KOMPLEKSY LEŚNE I TERENY ZADRZEWIONE, ZAKRZEWIONE / LASY OCHRONNE
- UZUPEŁNIENIE STRUKTURY EKOLOGICZNEJ - ZALESIENIA
- CIĄGI EKOLOGICZNE LOKALNE
- UŻYTKI ZIELONE PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA (II I III KLASY BONITACYJNEJ)
- KOMPLEKSY GLEB O DUŻYCH WALORACH AGROEKOLOGICZNYCH PODLEGAJĄCE OCHRONIE PRAWNEJ PRZED ZMIANĄ PRZEZNACZENIA (II I III KLASY BONITACYJNEJ)
- POZOSTAŁE TERENY ROLNICZE
- WODY POWIERZCHNIOWE
- TERENY CMENTARZY
- PG — OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN /TERENY GÓRNICZE
- TERENY PREDYSPONOWANE DO EKSPLOATACJI SUROWCÓW NATURALNYCH
- OBSZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIOWEGO O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 0,2%
- OBSZAR NARAŻONY NA NIEBEZPIECZEŃSTWO POWODZI NA SKUTEK USZKODZENIA LUB ZNISZCZENIA WAŁU PRZECIWPOWODZIOWEGO O PRAWDOPODOBIEŃSTWIE 1%
- WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY
- STREFA OCHRONY 100 M OD LINII BRZEGOWEJ RZEK, CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- ZESPOŁY OBIEKTÓW O WALORACH KULTUROWYCH (zespoły pałacowo, parki dworskie)
- OBIEKTY I ZESPOŁY OBIEKTÓW WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKTY O WALORACH KULTUROWYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- OBSZARY WYMAGAJĄCE REHABILITACJI, REKULTYWACJI
- SZLAKI TURYSTYCZNE / ŚCIEŻKI ROWEROWE

STREFA KSZTAŁTOWANIA UKŁADU OSADNICZEGO - INTENSYFIKACJA PROCESÓW URBANIZACYJNYCH

- RM — TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, INTENSYFIKACJI ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI ROLNICZEJ
- MU — TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU OSADNICZEGO O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWEJ I USŁUGOWEJ
- U — TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWEJ
- P — TERENY ADAPTACJI, PRZEKSZTAŁCEŃ, PORZĄDKOWANIA ISTNIEJĄCEGO ZAINWESTOWANIA O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO - SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
- TERENY REALIZACJI CELÓW PUBLICZNYCH, W TYM:
  - A - ADMINISTRACJA PUBLICZNA
  - O - OŚWIATA
  - Z - OCHRONA ZDROWIA
  - W - STACJE UZDATNIANIA WODY
  - K - OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- MN — TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
- UM — TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI USŁUGOWO-MIESZKANIOWEJ
- PU — TERENY POTENCJALNEGO ROZWOJU O DOMINUJĄCEJ FUNKCJI PRODUKCYJNO-SKŁADOWEJ I USŁUGOWEJ
- ÚS — TERENY SPORTU, REKREACJI, TURYSTYKI
- USM — TERENY WIELOFUNKCYJNE ZWIĄZANE Z REKREACJĄ, MIESZKALNICTWEM, WYPOCZYNKIEM
- TERENY ROLNICZE Z ROZPROSZONĄ ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
- SŁUBICE — MIEJSCOWOŚĆ PRZEZNACZONA DO WIELOFUNKCYJNEGO ROZWOJU
- TERENY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- 675 — DROGA WOJEWÓDZKA
- 145KW — DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE W KLASIE DRÓG LOKALNYCH
- KIERUNKI PRZEBUDOWY UKŁADU DROGOWEGO
- W — STACJE WODOCIĄGOWE
- K — OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - LINIE ELEKTROENRGETYCZNE 220 KV, 110 KV ZE STREFAMI OCHRONNYMI
- KORYTARZE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - RUROCIĄGÓW PRODUKTÓW NAFTOWYCH ZE STREFĄ BEZPIECZEŃSTWA
- ES — OBSZARY ROZMIESZCZENIA URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ (FOTOWOLTAIKA)

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW
- ŁAZISKA — NAZWY SOŁECTW