

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA STANOWIĄCYCH
WŁASNOŚĆ GMINY SŁUBICE POWIAT PŁOCKI WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE

WÓJT GMINY SŁUBICE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność gminy Słubice.

Położenie, opis nieruchomości:

Nieruchomości rolne położone w obrębie i miejscowości Słubice gm. Słubice, powiat płocki, woj. mazowieckie, wartość użytkowa gruntów bardzo dobra, grunty orne klasy RIIIb, RIVa, RIVb, kształt działek regularny prostokątny, działki posiadają pośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej poprzez drogi wewnętrzne gruntowe ozn. nr ewid. 564/5, 573/36 i 573/37. Oznaczenie działek w księdze wieczystej: PL 1G/00032149/5 Sąd Rejonowy w Gostyninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Słubice, zatwierdzonego uchwałą nr XXIX/180/05 Rady Gminy Słubice z dnia 27 października 2005 roku i ogłoszoną (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 259, poz. 8482 poz. 5370 z dnia 25.11.2005 r.) nieruchomości oznaczone są na planie symbolem R – strefa rolnicza, KDG½ - droga ulica główna, dla pozostałej części działek brak ustaleń w planie.

Zgodnie z Uchwałą Nr VI.29.2024 Rady Gminy Słubice z dnia 30 września 2024 roku przedmiotowe działki przewidziane są do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Nr działki	Powierzchni w ha	Cena nieruchomości w złotych
1	573/7	0,22	16.500,00
2	573/8	0,22	16.500,00
3	573/9	0,22	16.500,00
4	573/10	0,23	17.000,00
5	573/11	0,23	17.000,00
6	573/12	0,23	17.000,00
7	573/13	0,22	16.500,00
8	573/14	0,22	16.500,00
9	573/15	0,23	17.000,00
10	573/16	0,23	17.000,00
11	573/17	0,23	17.000,00
12	573/18	0,22	16.500,00
13	573/19	0,23	17.000,00
14	573/20	1,00	74.000,00
15	573/21	0,22	16.500,00
16	573/22	0,22	16.500,00
17	573/23	0,22	16.500,00
18	573/24	0,22	16.500,00
19	573/25	0,22	16.500,00

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie ww. nieruchomości oraz poprzedni właściciele (pozbawieni praw do nieruchomości przed dniem 05.12.1990 r.) lub ich spadkobiercy, mają pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o nabycie w terminie sześciu tygodni od daty wywieszenia wykazu i zaoferują cenę nieruchomości ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.). Niniejsze ogłoszenie zostanie wywieszane na okres 21 dni licząc od dnia 30 października 2024 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Słubice ul. Płocka 32, 09-533 Słubice oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Słubice tj. Biuletynu Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie. Szczegółowe informacje na temat sprzedaży przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Słubice, ul. Płocka 32 oraz pod numerem tel. 24 2778941.

Jacek Kozłowski

Wójt Gminy Słubice