

UCHWAŁA Nr XXXI/161/2013

Rady Gminy Słubice

z dnia 29 maja 2013 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice terenów przeznaczonych pod zalesienie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.¹) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.²), Rada Gminy Słubice uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice terenów przeznaczonych pod zalesienie uchwalonego uchwałą Nr XXV/167/05 Rady Gminy Słubice z dnia 8 czerwca 2005 roku oznaczonych symbolem 1ZL.
2. Zakres opracowania zmiany Planu obejmuje działkę o numerze ewidencyjnym 15 położoną w obrębie geodezyjnym Juliszew w gminie Słubice.
3. Granice obszaru objętego zmianą Planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.
4. Przedmiot Planu określa się zgodnie z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słubice.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Słubice.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Januszewski

¹ Zmiany ustawy opublikowano w Dz. U. z 2001 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2002 r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2003 r., Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2004 r., Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2005 r., Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2006 r., Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2007 r., Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974; Nr 173, poz. 1218; z 2008r., Nr 180, poz. 1111; Nr 223, poz. 1458; z 2009r., Nr 52, poz. 420; Nr 157, poz. 1241; z 2010r., Nr 28, poz. 142 i poz. 146; Nr 40, poz. 230; Nr 106, poz. 675; z 2011r., Nr 21, poz. 113; Nr 117, poz. 679; Nr 134, poz. 777; Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281, Dz. U. z 2012 r. poz. 567 i z 2013r., poz. 153

² Zmiany ustawy opublikowano w Dz. U. z 2012r., poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r., poz. 21

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 14 ust. 5 oraz art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy w nawiązaniu do ustaleń obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, która wykazała, co następuje:

- działka o numerze ewidencyjnym 15 w obrębie geodezyjnym Juliszew w obowiązującym planie przeznaczona jest pod zalesienie
- do Wójta Gminy wpłynął wniosek właściciela przedmiotowej działki o przystąpienie do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice terenów przeznaczonych pod zalesienie celem zmiany przeznaczenia na funkcję produkcyjno – usługową oraz wydobywania kopalin;
- według obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice działka znajduje się w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Zapisy w ustaleniach Studium wskazują na występowanie kopalin pospolitych między innymi w miejscowości Juliszew. W ramach ochrony systemu ekologicznego terenów rolnych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice dla terenów przeznaczonych pod zalesienie wprowadzono zalesienie gruntów marginalnych na przedmiotowej działce.

Wobec powyższego stwierdza się zasadność dokonania zmiany przeznaczenia działki o numerze ewidencyjnym 15 w miejscowości Juliszew i zmiany miejscowego planu dla przedmiotowego terenu mając na względzie wspomóżenie rozwoju gospodarczego gminy oraz umożliwienie w sposób kompleksowy przystosowania i zrealizowania zamierzeń inwestycyjnych.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Sławomir Januszewski



Załącznik do Uchwały Nr XXXV/161/2013
Rady Gminy Stubice
z dnia 29 maja 2013 roku

PRZEWODNICZĄCY RADY
STUBICE
M. CZUJESKI

Rozpowiadanie, rozprowadzenie, oraz
reprodukcję w całości lub części
i rozprowadzenie tego dokumentu wymaga
zawierania o którym mowa w art. 18 ustawy
z dn. 17 maja 1989r.-Prawo godozyczne i kar-
niczne (Dz.U. z 2010r. Nr 143 poz. 1287)

Wzrost mapy osiedlowej
skala 1:2000
Miejscowość Stubice
Gmina Stubice

STAROSTA PŁOCKI
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Mieszkaniowej
Starostwo Powiatowe w Plocku,
28-400 Plock, ul. Szkoła 27,
Pobudowa tej mapy osiedlowej dokonano
z wykorzystaniem przepisów do podziału terenu
miejscowości Kartograficznego w Ośrodku
Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Plocku

w dniu 6.1.64.5.06
nr ewidencyjny 13.02.12
Podpis [Podpis]
[Podpis]
[Podpis]
M. Czujeski
Inspektor w Wydziale Geodezji i Gospodarki Mieszkaniowej

