

STATUT SOŁECTWA ALFONSÓW

Rozdział I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Alfonsów
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Alfonsów.

§2

1. Sołectwo Alfonsów jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 356,25 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Alfonsów.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitałnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin

zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysiem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taka samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej.

§ 25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:

- 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).


Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA BUDY

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Budy
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Budy.

§2

1. Sołectwo Budy jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 215,75 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Budy.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.

2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA GRABOWIEC

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Grabowiec
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Grabowiec.

§2

1. Sołectwo Grabowiec jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 483,93 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Grabowiec.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołeczka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołeczka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołeczka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10

- uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysiem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§ 25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.

4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem,

- postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołectkiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski



STATUT SOŁECTWA GRZYBÓW

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Grzybów
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Grzybów.

§2

1. Sołectwo Grzybów jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 796,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Grzybów.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokolowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10

- uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.

4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem,

- postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
- 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołectkiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA JAMNO

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Jamno
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Jamno.

§2

1. Sołectwo Jamno jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 237,17 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Jamno.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa , do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§ 11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady .

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.

2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady

Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA JULISZEW - SADY

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Juliszew - Sady
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Juliszew - Sady.

§2

1. Sołectwo Juliszew - Sady jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 344,20 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Juliszew - Sady.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§ 11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady .

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taka samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.

2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym , poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zanon Januszewski



STATUT SOŁECTWA ŁAZISKA

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Łaziska
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Łaziska.

§2

1. Sołectwo Łaziska jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 821,06 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje obręb Łaziska, w skład którego wchodzi miejscowości Studzieniec, Łaziska i Bończa.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:

- 1) reprezentacja Sołectwa,
- 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
- 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
- 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
- 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
- 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
- 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10

- uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyskała taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu

- tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
 4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA NOWOSIADŁO

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Nowosiadło
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Nowosiadło.

§2

1. Sołectwo Nowosiadło jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 246,96 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Nowosiadło.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitałnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stały mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI
NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej.

Rozdział VII
PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołectkiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.


Rozdział VIII
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zeman Januszewski



STATUT SOŁECTWA NOWY WIĄCZEMIN

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Nowy Wiączemin
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Nowy Wiączemin.

§2

1. Sołectwo Nowy Wiączemin jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 428,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Nowy Wiączemin.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniotwórczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady .

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokołami po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zelon Januszewski

STATUT SOŁECTWA PIOTRKÓWEK

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Piotrkówek
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Piotrkówek.

§2

1. Sołectwo Piotrkówek jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 904,69 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Piotrkówek.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyskała taka sama liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.

2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokołarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA POTOK

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Potok
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Potok.

§2

1. Sołectwo Potok jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 297,36 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Potok.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa , do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA RYBAKI

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Rybaki
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Rybaki.

§2

1. Sołectwo Rybaki jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 431,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Rybaki.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokołami po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Leon Januszewski

STATUT SOŁECTWA SŁUBICE

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Słubice
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Słubice.

§2

1. Sołectwo Słubice jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 1406,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Słubice.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z

- tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:

- 1) reprezentacja Sołectwa,
- 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
- 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
- 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
- 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
- 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
- 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§ 25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego

w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.

3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA ŚWINIARY

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie - należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójtę - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Świniary
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Świniary.

§2

1. Sołectwo Świniary jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 550,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Świniary.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z

- tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:

- 1) reprezentacja Sołectwa,
- 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
- 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
- 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
- 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
- 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
- 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniotwórczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:

- 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.


Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).


Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA WIĄCZEMIN POLSKI

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Wiączemin Polski
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Wiączemin Polski.

§2

1. Sołectwo Wiączemin Polski jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 425,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Wiączemin Polski.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§ 17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10

uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysin zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej.

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od

dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady

przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA WYMYŚLE POLSKIE

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójtce - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Wymyśle Polskie
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Wymyśle Polskie

§2

1. Sołectwo Wymyśle Polskie jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 219,07 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Wymyśle Polskie.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powiemiczny na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa, do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady.

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku, gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.

3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokołarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.

2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA ZYCK NOWY- LEONÓW

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójcie - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Zyck Nowy - Leonów
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Zyck Nowy - Leonów.

§2

1. Sołectwo Zyck Nowy - Leonów jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 570,81ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Zyck Nowy - Leonów.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa , do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.

2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady .

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10

uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.

2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taka samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od

dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady

przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:

- 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
- 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołectkiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołectkiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:

1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady
Sławomir Zenon Januszewski

STATUT SOŁECTWA ZYCK POLSKI

Rozdział I

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§1

1. Ilekroć w Statucie jest mowa o:
 - 1) Gminie - należy przez to rozumieć Gminę Słubice,
 - 2) Radzie- należy przez to rozumieć Radę Gminy Słubice
 - 3) Wójtce - należy przez to rozumieć Wójta Gminy Słubice
 - 4) Sołectwie - należy przez to rozumieć Sołectwo Zyck Polski
 - 5) Statucie Gminy - należy przez to rozumieć Statut Gminy Słubice,
 - 6) Statucie sołectwa - należy przez to rozumieć Statut Sołectwa Zyck Polski.

§2

1. Sołectwo Zyck Polski jest jednostką pomocniczą Gminy Słubice
2. Sołectwo obejmuje terytorium o powierzchni ewidencyjnej 462,00 ha.
3. Sołectwo swym zasięgiem obejmuje wieś Zyck Polski.

Rozdział II

ZADANIA SOŁECTWA

§3

1. Do zadań Sołectwa należy zapewnienie udziału mieszkańców w zaspokajaniu ich zbiorowych potrzeb.
2. Zadania Sołectwa w tym zakresie obejmują w szczególności:
 - 1) troskę o utrzymanie czystości, porządku i spokoju w sołectwie,
 - 2) organizowanie wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
 - 3) kształtowanie zasad współżycia społecznego,
 - 4) gotowość niesienia pomocy sąsiedzkiej,
 - 5) kultywowanie gospodarności, dyscypliny społecznej, poszanowania mienia,
 - 6) organizowanie i współdziałanie z właściwymi organami dla poprawy stanu ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej,
 - 7) tworzenie warunków pełnego udziału w życiu publicznym Sołectwa, wszystkich uczestników jego społeczności.

§4

1. Sołectwo współdziałając z organami Gminy, może wyrażać opinię w sprawach:
 - 1) miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dotyczących obszaru Sołectwa i obszarów sołectw sąsiednich, jeżeli plany dotyczą gruntów położonych przy granicy Sołectwa,
 - 2) remontów kapitalnych obiektów stanowiących mienie komunalne, budowy dróg i ulic oraz ich oświetlenia, zaopatrzenia w energię elektryczną, terenów rekreacyjnych, przeznaczenia pustych lokali użytkowych,
 - 3) projektów innych rozstrzygnięć organów Gminy w części dotyczącej Sołectwa.

§5

Sołectwo decyduje w sprawach:

- 1) mienia komunalnego przekazanego Sołectwu w zarząd powierniczy na zasadach bieżącego korzystania z tego mienia w zakresie zwykłego zarządu, zgodnie z postanowieniami niniejszego Statutu,
- 2) kierunków, zakresu i form wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania,
- 3) ekologii sołectwa.

Rozdział III

ORGANY SAMORZĄDU SOŁECTWA I ICH KOMPETENCJE

§6

Organami Sołectwa są:

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys- organ wykonawczy Sołectwa, którego działalność jest wspomagana przez Radę Sołecką.

§ 7

1. Prawo uczestnictwa i wybierania w Zebraniu Wiejskim mają wszyscy stali mieszkańcy Sołectwa, posiadający czynne prawo wyborcze do rad gmin.
2. Uczestnictwo w Zebraniu Wiejskim upoważnia do:
 - 1) zabierania głosu w dyskusji,
 - 2) zgłaszanie wniosków i projektów uchwał,
 - 3) głosowania,
 - 4) składania oświadczeń,
 - 5) żądania zapisu do protokołu złożonego oświadczenia.
3. W Zebraniu Wiejskim mogą uczestniczyć, zabierać głos i składać oświadczenia poza regulaminowym porządkiem obrad Wójt, przedstawiciele Wójta oraz Radni.

§8

Zebrania Wiejskie, z zastrzeżeniem § 15 ust.2 zwołuje Sołtys.

- 1) z własnej inicjatywy,
- 2) na pisemny wniosek 2/3 składu Rady Sołeckiej,
- 3) na pisemny wniosek co najmniej 1/10 mieszkańców uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) na wniosek Wójta lub Rady.

§9

W przypadku nieobecności Sołtysa , do zwołania zebrania upoważnieni są członkowie Rady Sołeckiej.

§10

1. Zebrania Wiejskie odbywają się w miarę potrzeb w szczególności w okresie po zakończeniu roku budżetowego.
2. Zebranie jest ważne, gdy o jego terminie- dniu, godzinie, miejscu i proponowanym porządku obrad zawiadomiono w sposób zwyczajowo przyjęty mieszkańców sołectwa na 3 dni przed terminem.
3. Zebranie Wiejskie może zawsze postanowić o przeprowadzeniu tajnego głosowania w określonej sprawie.
4. Zebranie Wiejskie otwiera sołtys.
5. Zebranie Wiejskie zatwierdza porządek obrad.
6. Obrady są protokołowane. Protokół i uchwały z zebrania podpisuje przewodniczący zebrania i protokolant.
7. Uchwały Zebrania Wiejskiego podejmowane są w trybie jawnym, Na wniosek uczestników, Zebranie może postanowić o głosowaniu tajnym.
8. Uchwały zapadają zwykłą większością głosów. W przypadku równej liczby głosów decyduje głos przewodniczącego Zebrania.
9. Uchwały i opinie Zebrania Wiejskiego Sołtys przekazuje Wójtowi Gminy.
10. Wójt Gminy w zależności od charakteru sprawy, załatwia je we własnym zakresie lub przekazuje do rozpatrzenia na sesji Rady Gminy.
11. Organy Gminy powiadamiają Sołectwo o podejmowanych i projektowanych rozstrzygnięciach.

§11

1. Sołtys jest jednocześnie Przewodniczącym Rady Sołeckiej.
2. Do zadań Sołtysa należy w szczególności:
 - 1) reprezentacja Sołectwa,
 - 2) zwoływanie Zebrań Wiejskich, wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 3) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 4) współdziałanie z członkami Rady Sołeckiej,
 - 5) współdziałanie z organami Gminy w sprawach rozwoju gospodarczego, kulturalnego i społecznego Sołectwa,
 - 6) gospodarowanie mieniem Sołectwa,
 - 7) występowanie z inicjatywami dotyczącymi udziału mieszkańców w rozwiązywaniu problemów Sołectwa,
 - 8) wykonywanie zadań wynikających z mocy ogólnie obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony pożarowej, przeciwpowodziowej, obrony cywilnej, inkasa niektórych podatków i opłat,
 - 9) współpraca z radnymi z terenu sołectwa, ułatwianie radnym kontaktu z wyborcami, między innymi w formie spotkań oraz kierowania do nich wniosków dotyczących sołectw.

§ 12

1. Rada Sołecka składa się z trzech członków w tym z Przewodniczącego.
2. Przewodniczący kieruje pracą Rady Sołeckiej i reprezentuje ją na zewnątrz.
3. Rada Sołecka ma charakter opiniodawczy i doradczy.
4. Rada Sołecka może zapraszać na swoje posiedzenia Radnych, przedstawicieli organizacji społecznych działających w Sołectwie, omawiać plany oraz zamierzenia, podejmować organizatorskie inicjatywy współdziałania.

§ 13

1. Sołtys bierze udział w naradach organizowanych przez Wójta.
2. Sołtys otrzymuje dietę za udział w sesji na podstawie odrębnej uchwały Rady .

Rozdział IV

ZASADY I TRYB WYBORÓW

§ 14

Mieszkańcy Sołectwa posiadający czynne prawo wyborcze wybierają ze swojego grona Sołtysa i dwóch członków Rady Sołeckiej.

§ 15

1. Wybory Sołtysa i członków Rady Sołeckiej na nową kadencję zarządza Rada w drodze uchwały podjętej w terminie nie późniejszym niż 3 miesiące po rozpoczęciu nowej kadencji Rady.
2. Zebranie Wiejskie, na którym ma być dokonany wybór Sołtysa i członków Rady Sołeckiej zwołuje Wójt w drodze zarządzenia, w terminie 1 miesiąca od dnia podjęcia przez Radę uchwały o zarządzeniu wyborów, określając miejsce, godzinę i dzień zebrania.
3. Zarządzenie Wójta o zwołaniu Zebrania Wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców, co najmniej na 7 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

§ 16

1. W przypadku odwołania, ustąpienia Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej w trakcie kadencji - Wójt w terminie do 1 miesiąca w drodze zarządzenia zwołuje Zebranie Wiejskie celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.
2. Wybory uzupełniające odbywają się według zasad określonych w § 18-21.

§17

1. Wymagane quorum dla ważności Zebrania Wiejskiego i podejmowania uchwał wynosi co najmniej 1/10 uprawnionych do głosowania mieszkańców Sołectwa.
2. W przypadku , gdy w wyznaczonym terminie nie uzyskano niezbędnego quorum, Wójt ustala drugi termin zebrania w tym samym dniu za 30 minut. Zebranie w drugim terminie jest prawomocne bez względu na ilość obecnych mieszkańców.

§ 18

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna, w składzie co najmniej 3 osobowym, wybrana spośród uprawnionych członków Zebrania Wiejskiego.
2. Członkowie Komisji wybierają ze swego grona przewodniczącego.
3. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca na Sołtysa lub członka Rady Sołeckiej.
4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
 - 2) przeprowadzenie tajnego głosowania,
 - 3) ustalenie wyników wyborów,
 - 4) ogłoszenie wyników wyborów,
 - 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

§ 19

Wybory przeprowadzone są w dwóch odrębnych głosowaniach - w pierwszym dokonuje się wyboru Sołtysa, w drugim członków Rady Sołeckiej.

§ 20

1. Sołtysem zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę głosów.
2. W przypadku, jeżeli dwóch lub więcej kandydatów uzyska taką samą liczbę głosów, ponawia się głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali największą równą ilość głosów w poprzednim głosowaniu.

§ 21

1. Członkami Rady Sołeckiej zostają ci kandydaci, którzy uzyskali największą liczbę głosów.
2. W przypadku równej liczby głosów uzyskanych przez kandydatów do ostatniego (ostatnich) wolnych miejsc w Radzie Sołeckiej stosuje się odpowiednio przepisy § 20 ust.2.

§ 22

Protokół wyborów podpisuje przewodniczący Zebrania oraz wszyscy członkowie Komisji Skrutacyjnej.

§ 23

1. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej trwa 5 lat, licząc od dnia wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej.
2. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach uzupełniających kończy się w dniu, w którym zakończyłaby się kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w zwykłym trybie.

§ 24

Przejęcie obowiązków następuje protokolarnie łącznie z wydaniem nowo wybranym organom pieczęci, tablic oraz materiałów będących w dyspozycji dotychczasowego Sołtysa i członków Rady Sołeckiej

§25

1. Sołtys i członkowie Rady Sołeckiej mogą być w każdej chwili odwołani w trybie przewidzianym dla ich wyboru na wniosek, Wójta lub co najmniej 1/10 mieszkańców sołectwa.
2. Przeprowadzenie wyborów oraz odwołanie Sołtysa i członków Rady Sołeckiej dokonuje się w głosowaniu tajnym.
3. Odwołanie z zajmowanej funkcji powinno nastąpić po wysłuchaniu zainteresowanego - osoby odwoływanej.
4. W przypadku nieodwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej zwołanie kolejnego Zebrania Wiejskiego w celu odwołania Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej dopuszczalne jest dopiero po upływie 3 miesięcy od dnia zwołania poprzedniego Zebrania.

Rozdział V

GOSPODARKA MIENIEM SOŁECTWA

§ 26

1. Wójt może na wniosek Zebrania Wiejskiego przekazać składniki mienia Gminy w zarząd do bieżącego korzystania z tego mienia.
2. Przekazanie mienia następuje protokolarnie po podjęciu przez Wójta zarządzenia o przekazaniu mienia.
3. Sołectwo administruje przekazanym w zarząd przez Gminę mieniem gminnym.
4. W skład mienia Sołectwa wchodzi:
 - 1) mienie powierzone przez Gminę,
 - 2) mienie powstałe w wyniku inicjatyw społecznych mieszkańców Sołectwa.
5. Sołectwo:
 - 1) utrzymuje mienie w stanie niepogorszonym, poprzez dokonywanie niezbędnych napraw, konserwacji i remontów bieżących za pośrednictwem Urzędu Gminy,
 - 2) załatwia bieżące sprawy związane z eksploatacją mienia.
 - 3) korzysta z mienia zgodnie z przeznaczeniem.

§ 27

Bieżący zarząd mieniem komunalnym Sołectwa należy do Sołtysa.

§ 28

1. Sołectwu przyznaje się uprawnienia mieszczące się w zakresie zwykłego zarządu.
2. Do czynności zwykłego zarządu należy w szczególności:
 - 1) załatwianie bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia,
 - 2) utrzymanie mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia,
 - 3) zachowanie mienia.
3. Dochody pochodzące z mienia Sołectwa powinny być spożytkowane w pierwszej kolejności na utrzymanie i konserwację składników tego mienia.

§ 29

Mienie przekazane Sołectwu można wykorzystać wyłącznie w celu realizacji zadań Sołectwa.

§ 30

Czynności, które prowadziłyby do zbycia mienia lub całkowitej zmiany jego przeznaczenia, zastrzeżone są dla Gminy po uzyskaniu opinii mieszkańców Sołectwa.

§ 31

Sołtys może przedkładać Skarbnikowi Gminy w terminie do 15 października roku poprzedzającego rok budżetowy wnioski do projektu budżetu dotyczące ujęcia zadań w projektowanej uchwale budżetowej na kolejny rok.

Rozdział VI

NADZÓR NAD DZIAŁALNOŚCIĄ ORGANÓW SOŁECTWA

§ 32

1. Nadzór nad działalnością organów Sołectw sprawuje Rada Gminy oraz Wójt.
2. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, postanowieniami niniejszego Statutu i uchwałami Rady Gminy.
3. Rada Gminy sprawując nadzór nad działalnością organów Sołectwa, może zlecić Komisji Rewizyjnej tej Rady przeprowadzenie na bieżąco kontroli gospodarki finansowej Sołectwa.

§ 33

Wójt kontroluje zgodność działania organów Sołectwa z obowiązującym prawem i może stosować środki nadzorcze w przypadku jego naruszenia.

1. Środkami nadzorczymi są:
 - 1) zawieszenie uchwał Zebrania Wiejskiego,
 - 2) zawieszenie w czynnościach Sołtysa lub członków Rady Sołeckiej.

Rozdział VII

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE

§ 34

Kadencja Sołtysów i członków Rady Sołeckiej wybranych w wyborach 2019 roku zostaje przedłużona do dnia 30 kwietnia 2024 r.

Rozdział VIII

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 35

- W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Statucie mają zastosowanie przepisy:
1. Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U., z 2023 r., poz.40 ze zm.).
 2. Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U., z 2022 r., poz.1634 ze zm.).
 3. Inne przepisy w zakresie dotyczącym jednostek pomocniczych gmin.
 4. Statut Gminy przyjęty uchwałą nr V/33/2003 Rady Gminy Słubice z dnia 26 lutego 2003r (Dz. U., z 2020 r., poz. 2408).

Przewodniczący Rady

Sławomir Zaton Januszewski