

D. UZGODNIENIA

Lp.	Nazwa uzgodnienia	Nr pisma
1	Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	Nr 3/2017
2	Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach	PZ.6220.1.2016

Słubice, 31 marca 2016 roku

PZ.6220.1.2016

DECYZJA

Na podstawie art. 104, art. 107 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.), a także § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Słubice, ul. Płocka 32, 09-533 Słubice

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie drogi gminnej 291125W relacji (Barcik) – Łaziska – Bończa – Budy oraz drogi gminnej 291114W w miejscowości Łaziska na odcinku od km 1+693 do km 2+799.

UZASADNIENIE

W dniu 2 lutego 2016 roku Gmina Słubice złożyła wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na rozbudowie drogi gminnej 291125W relacji (Barcik) – Łaziska – Bończa – Budy oraz drogi gminnej 291114W w miejscowości Łaziska na odcinku od km 1+693 do km 2+799.

Planowane przedsięwzięcie należy do kategorii przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71), tj. przedsięwzięcie „polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone”, w związku z § 3 ust. 1 pkt 60 ww. rozporządzenia tj. „drogi o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32 oraz obiekty mostowe w ciągu drogi o nawierzchni twardej, z wyłączeniem przebudowy dróg oraz obiektów mostowych, służących do obsługi stacji elektroenergetycznych i zlokalizowanych poza obszarami objętymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”.

W podjętym przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.) zwanej dalej ustawą o oś, Wójt Gminy Słubice zwrócił się o wydanie opinii w sprawie stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko do

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYNAŁEM**

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 22 lutego 2016 roku znak: WOŚ- II.4240.196.2016.JC wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Rozbudowie drogi gminnej 291125W relacji (Barcik) – Łaziska – Bończa – Budy oraz drogi gminnej 291114W w miejscowości Łaziska na odcinku od km 1+693 do km 2+799” nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku nie wyraził swojej opinii. Zgodnie z art. 78 ust 4 ustawy oos, niewydanie opinii w terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Wójt Gminy Ślubice działając na podstawie art. 63 ust 2 ustawy oos, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, wydał w dniu 1 marca 2016 r. postanowienie znak: PZ.6220.1.2016, w którym odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do przepisów art. 28 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23) strony postępowania były zawiadamiane poprzez obwieszczenie o wszczęciu postępowania oraz o wydany postanowieniu.

Do dnia wydania rozstrzygnięcia strony postępowania nie wniosły innych dowodów do przedmiotowej sprawy.

Dane o wniosku oraz o wydany postanowieniu zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku prowadzonym przez Wójta Gminy Ślubice.

Po przeprowadzeniu analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Wójt Gminy Ślubice postanowił odstąpić od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań przedstawionych w art. 63 ust. 1 ustawy oos w przedstawiony poniżej sposób:

1) Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi gminnej 291125W relacji (Barcik) – Łaziska – Bończa – Budy oraz drogi gminnej 291114W w miejscowości Łaziska. Przebudową objęty zostanie odcinek od km 1+693 do km 2+799, który przebiega w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo oraz zabudowy zagrodowej, a także terenów leśnych. Obecnie, na ww. odcinku, droga posiada nawierzchnię utwardzoną kruszywem naturalnym. Droga nie posiada sprawnego systemu odwodnienia.

W ramach inwestycji planowane/a jest:

- lokalna wymiana gruntu,
- wyprofilowanie i wytworzenie nawierzchni z kruszywa naturalnego oraz odcinkowe wykopy do głębokości nie głębszej niż 0,5 m w celu wymiany gruntu,
- ułożenie nowoprojektowanych warstw konstrukcyjnych,
- budowa i rozbudowa skrzyżowań,
- budowa i przebudowa zjazdów,
- rozbudowa istniejącego lub budowa nowego systemu powierzchniowego odwodnienia korpusu drogowego
- budowa, przebudowa lub rozbudowa przepustów drogowych w dostosowaniu do projektu rozbudowy drogi,

- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z nowym projektem stałej organizacji ruchu dla rozbudowywanego odcinka drogi,
- ustawienie w miejscach wymaganych przepisami barier ochronnych,

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Tomasz Dobrowski
magister inżynier

URZĄDZENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

- rozbudowa istniejącego lub budowa nowego systemu powierzchniowego odwodnienia korpusu drogowego,
- przebudowa lub zabezpieczenie w niezbędnym zakresie urządzeń obcych kolidujących z rozbudowywaną drogą czyli: przepustami, kanalizacją deszczową, siecią elektroenergetyczną, teletechniczną, wodociągową i gazową,
- zniesienie barier architektonicznych w obrębie projektowanego odcinka drogi.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że może zajść konieczność usunięcia drzew rosnących na działkach w pasie drogowym.

Roboty drogowe prowadzone będą w technologii zmechanizowanej z użyciem maszyn drogowych.

Po realizacji inwestycji droga na przedmiotowym odcinku będzie miała następujące parametry:

- kategoria drogi – droga gminna klasy L, droga jednopasowa (bez zmian),
- prędkość projektowa - $V_p = 30 \text{ km/h}$
- przyjęta kategoria ruchu – KR-1
- nośność nawierzchni - 115 kN/oś,
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szerokości min. 3,5 m,
- zjazdy indywidualne na posesje zostaną dostosowane do szerokości istniejących bram, wykonane z kruszywa, wykonane w granicach istniejącego lub projektowanego pasa drogowego,
- zjazdy publiczne o szerokości min. 5,0 m wykonane z kruszywa.

b) Powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Planowana inwestycja będzie częściowo powiązana z innymi przedsięwzięciami (drogi). Jednak z uwagi na charakter przedsięwzięcia inwestycja nie spowoduje kumulacji oddziaływania z innymi przedsięwzięciami, które mogłoby istotnie negatywnie oddziaływać na środowisko.

c) Wykorzystania zasobów naturalnych:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że do przebudowy przedmiotowego odcinka drogi będą wykorzystywane m.in. masy bitumiczne, kruszywo łamane, olej napędowy oraz woda.

d) Emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie przebudowy drogi w analizowanym rejonie wystąpią okresowe uciążliwości spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały budowlane. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, ograniczony zasięg i będą minimalizowane poprzez zastosowanie sprzętu sprawnego technicznie i odpowiednią organizację robót budowlanych (m.in. prace jedynie w porze dnia). Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo- wodne przed zanieczyszczeniem i odbierane przez uprawnione podmioty do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

Ścieki bytowe pochodzące z zaplecza budowy gromadzone będą w mobilnych kabinach sanitarnych opróżnianych przez uprawnionych odbiorców.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisjami substancji do powietrza oraz hałasu, pochodzącymi z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej
**ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

emisji i rozkład stężeń substancji ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, a ponadto stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa i budowa silnika. Budowa nawierzchni bitumicznej drogi przyczyni się do zmniejszenia hałasu i substancji do powietrza poprzez zwiększenie płynności ruchu pojazdów.

e) Rzyżka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Prowadzenie robót budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami ppoż. i bhp minimalizuje możliwość wystąpienia poważnej awarii. Istnieje jednak możliwość wystąpienia awarii w fazie eksploatacji przedsięwzięcia, gdy w przypadku kolizji drogowych pojazdów przewożących materiały niebezpieczne, materiały te zostaną uwolnione do środowiska. Poprawa stanu technicznego drogi zdecydowanie zmniejszy prawdopodobieństwo takiego zdarzenia w porównaniu z sytuacją obecną.

2) Ustytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samoooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniające:

a) *Obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych:*
Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów wodno – błotnych oraz innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

b) *Obszary wyrzezy:*
Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wyrzezy.

c) *Obszary górskie lub leśne:*

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi, natomiast przebiega w sąsiedztwie terenów leśnych.

d) *Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:*

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

e) *Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody:*

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami objętymi ochroną na mocy przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 ze zm.), natomiast w północnej części graniczy przez drogę z Nadwiślańskim Obszarem Chronionego Krajobrazu.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 względem planowanej inwestycji jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Kampinoska Dolina Wisły PLH140029, oddalony o około 1,6 km.

Po zapoznaniu się z charakterem niniejszego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego lokalizację, stwierdza się brak znaczącego negatywnego wpływu realizacji inwestycji na przyrodę.

f) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone:

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że inwestycja nie będzie realizowana w miejscu występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

h) Gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Słubice wynosi około 48 os./km² (wg danych GUS z 2015 r.).

i) Obszary przylegające do jezior:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i jej najbliższej okolicy nie występują jeziora.

j) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej:

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowskiej.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) Zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz na jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) Wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Ze względu na charakter i niewielką skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

d) Prawdopodobieństwa oddziaływania:

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Informacje zawarte w przedłożonych dokumentach potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływanie będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji.

e) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Oddziaływanie powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwałe i ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. W fazie eksploatacji będą występowały oddziaływanie spowodowane emisją hałasu i substancji do powietrza, spowodowane ruchem pojazdów. W wyniku planowanej inwestycji nie przewiduje się istotnego wzrostu oddziaływań na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.

Mając to na uwadze nie przeprowadzono oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem niniejszej decyzji.
Załącznikiem do niniejszej decyzji jest charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Shubice w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



Załączniki:

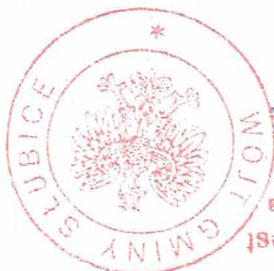
1. Załącznik – charakterystyka przedsięwzięcia.

Oczywista:

1. Gmina Shubice
ul. Płocka 32
09-533 Shubice
2. Strony postępowania przez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska.
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.



WÓJT
Krzysztof Dylicki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drewnianej

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie drogi gminnej 291125W relacji (Barcik) – Łaziska – Bończa – Budy oraz drogi gminnej 291114W w miejscowości Łaziska. Przebudową objęty zostanie odcinek od km 1+693 do km 2+799, który przebiega w sąsiedztwie gruntów użytkowanych rolniczo oraz zabudowy zagrodowej, a także terenów leśnych.

W ramach inwestycji planowane/a jest:

- lokalna wymiana gruntu,
- wyprofilowanie i wyrównanie istniejącej nawierzchni z kruszywa naturalnego oraz odcinkowe wykopu do głębokości nie głębszej niż 0,5 m w celu wymiany gruntu,
- ułożenie nowoprojektowanych warstw konstrukcyjnych,
- budowa i rozbudowa skrzyżowań,
- budowa i przebudowa zjazdów,
- rozbudowa istniejącego lub budowa nowego systemu powierzchniowego odwodnienia korpusu drogowego
- budowa, przebudowa lub rozbudowa przepustów drogowych w dostosowaniu do projektu rozbudowy drogi,
- wykonanie nowego oznakowania pionowego i poziomego zgodnie z nowym projektem stałej organizacji ruchu dla rozbudowywanego odcinka drogi,
- ustawienie w miejscach wymaganych przepisami barier ochronnych,
- rozbudowa istniejącego lub budowa nowego systemu powierzchniowego odwodnienia korpusu drogowego,
- przebudowa lub zabezpieczenie w niezbędnym zakresie urządzeń obcych kolidujących z rozbudowywaną drogą czyli: przepustami, kanalizacją deszczową, siecią elektroenergetyczną, teletechniczną, wodociągową i gazową,
- zniesienie barier architektonicznych w obrębie projektowanego odcinka drogi.

Roboty drogowe prowadzone będą w technologii zmechanizowanej z użyciem maszyn drogowych.

Po realizacji inwestycji droga na przedmiotowym odcinku będzie miała następujące parametry:

- kategoria drogi – droga gminna klasy L, droga jednopasowa (bez zmian),
- prędkość projektowa - $V_p = 30$ km/h
- przyjęta kategoria ruchu – KR-1
- nośność nawierzchni - 115 kN/oś,
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego o szerokości min. 3,5 m,
- zjazdy indywidualne na posesje zostaną dostosowane do szerokości istniejących bram, wykonane z kruszywa, wykonane w granicach istniejącego lub projektowanego pasa drogowego,
- zjazdy publiczne o szerokości min. 5,0 m wykonane z kruszywa.

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

W trakcie przebudowy drogi w analizowanym rejonie wystąpią okresowe uciążliwości spowodowane pracą sprzętu budowlanego oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały budowlane. Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały, ograniczony zasięg i będą minimalizowane poprzez zastosowanie sprzętu sprawnego technicznie i odpowiednią organizację robót budowlanych (m.in. prace jedynie w porze dnia). Wytworzone odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych miejscach w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo - wodne przed zanieczyszczeniem i odbierane przez uprawnione podmioty do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

Ścieki bytowe pochodzące z zaplecza budowy gromadzone będą w mobilnych kabinach sanitarnych opróżnianych przez uprawnionych odbiorców.

Eksploatacja przedsięwzięcia wiązała się będzie z emisjami substancji do powietrza oraz hałasem, pochodzącymi z pojazdów poruszających się po drodze. Duży wpływ na wielkość emisji i rozkład stężeń substancji ma przede wszystkim wielkość i struktura ruchu, a ponadto stan techniczny pojazdów, rodzaj stosowanego paliwa i budowa silnika. Budowa nawierzchni bitumicznej drogi przyczyni się do zmniejszenia hałasu i substancji do powietrza poprzez zwiększenie płynności ruchu pojazdów.

WÓJT
Krzysztof Dylicki

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

Tomasz Dobrowski
magister inżynier
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

Słubice, dnia 07.04.2017 r.

PP.ZP.6733.1.2017

DECYZJA Nr 3/2017
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r. poz. 23 ze zmianami) oraz art. 50 ust.1 i art.51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 778 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22 lutego 2017 roku Wójta Gminy Słubice, 09-533 Słubice ul. Płocka 32 o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej:

budowę drogi gminnej Nr 291114W w miejscowości Łaziska w gminie Słubice

USTALAM

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. RODZAJ INWESTYCJI: budowa drogi gminnej Nr 291114W w miejscowości Łaziska w gminie Słubice. Przedmiotowa inwestycja obejmuje: przebudowę i rozbudowę drogi i wykonanie nawierzchni.
2. WARUNKI ZABUDOWY I ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH w zakresie warunków zawartych w art. 54 pkt 2 ustawy z dnia 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:
 - a) rodzaj zabudowy: droga publiczna
 - b) funkcja zabudowy: droga,
 - c) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:
 - o lokalizację inwestycji ustala się w liniach rozgraniczających drogi gminnej Nr 291114W o docelowej szerokości w liniach rozgraniczających min. 15m (droga w klasie lokalnej) lub wg oznaczenia na załączniku graficznym do decyzji,
 - o skrzyżowania z drogami gminnymi, dojazdowymi zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - o sytuowanie i gabaryty poboczy i obiektów odwodnienia drogi zgodnie z przepisami normatywnymi i odrębnymi,
 - o ograniczenie ingerencji w zieleń wysoką przydrożną,
 - o stosowanie materiałów posiadających atest jakości do stosowania w drogownictwie, rozwiązania techniczne i materiały wg obowiązujących norm,
 - o obowiązek rekultywacji najbliższego otoczenia drogi po zakończeniu robót,
 - d) warunki ochrony środowiska:
 - teren nie jest objęty prawną formą ochrony przyrody,
 - inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - należy zachować warunki określone w decyzji Wójta Gminy Słubice z dnia 31 marca 2016 roku znak: PZ.6220.1.2016,
 - przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016r, poz. 672 ze zmianami),
 - w trakcie budowy i eksploatacji obiekt budowlany nie może powodować przekroczenia określonych standardów jakości środowiska,
 - e) ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków: nie występują obiekty podlegające przepisom ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zmianami),

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

- f) obsługa w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej;
- odprowadzenie wód opadowych poprzez powierzchniowe systemy odwadniające,
 - dla projektowanej inwestycji zachować odległości od wszelkich istniejących sieci i urządzeń podziemnych i naziemnych wynikające z przepisów szczególnych
 - g) ochrona interesów osób trzecich: obiekty i roboty budowlane mogą być realizowane wyłącznie na zasadach przewidzianych w art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami):
 - zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek;
 - zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, energii elektrycznej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach;
 - realizacja inwestycji nie może zmniejszać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.
 - h) linie rozgraniczające dróg oznaczono na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 (zmniejszenie ze skali 1:1000) stanowiącej załącznik Nr 1 do decyzji.
 - i) W przypadku kolizji z urządzeniami melioracji wodnych - obowiązuje przestrzeganie przepisów Ustawy z dnia 18 lipca 2001r. *Prawo Wodne* (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 469 ze zmianami). Zabrania się niszczenia lub uszkodzenia urządzeń wodnych.
 - j) Projektowanie i realizacja drogi zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 2.03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 43 poz. 430z późn. zm.).
 - k) Projekt budowlany musi spełniać warunki Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012r. poz. 462).
 - l) Budownictwa i Gospodarki Wodnej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Słubice, 09-533 Słubice ul. Płocka 32 wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego obejmującej: budowę drogi gminnej Nr 291114W w miejscowości Łaziska w gminie Słubice.

Rozpatrując niniejszą sprawę stwierdza się, że teren objęty inwestycją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, stosownie do art. 50 ust. 1 i art. 51 ust. 1 pkt 2 i w związku z art. 56 ustawy z dnia 27.03.2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 778 z późn. zm.) celem decyzji jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego w oparciu o przepisy w/w ustawy. Zgodnie z art. 61 § 4 kpa organ obwieszczeniem z dnia 22 lutego 2017 roku powiadomił strony postępowania o przysługującym im prawie do czynnego uczestniczenia w postępowaniu. W terminie 7 dni przewidzianym w zawiadomieniu jak i żadnym innym do organu nie wpłynęły od stron postępowania żadne wnioski czy też uwagi.

Mając na względzie wymagania ochrony walorów krajobrazowych i kształtowania ładu przestrzennego (art. 54 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) i w związku z art. 71 ust. 3 Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo Ochrony Środowiska* określono wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego dla inwestycji, które umieszczono w pkt 2c niniejszej decyzji. Odnosząc się do art. 53 ust. 3 w/w ustawy dokonano analizy warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych. W wyniku tej analizy stwierdzono:

- istnieje droga gminna Nr ewid. 399 i 196 na działkach objętych wnioskiem oraz rolnicza przestrzeń produkcyjna zabudowa zagrodowa i tereny lasu na działkach

sąsiednich. Przedmiotowa inwestycja realizowana będzie z wykorzystaniem istniejącego szlaku drogi. Poprawa powiązań komunikacyjnych wewnętrznych gminy i obsługi komunikacyjnej mieszkańców wymaga poprawy standardu technicznego urządzeń i obiektów związanych z drogą, co skutkuje podniesieniem poziomu bezpieczeństwa użytkowników drogi, walorów estetycznych i przyrodniczych,

- istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla obsługi zamierzenia budowlanego – odwodnienie drogi powierzchniowe z wykorzystaniem istniejących i realizowanych systemów; inwestycja nie wymaga zaopatrzenia w pozostałe media,
- docelowe linie rozgraniczające drogi określono o szerokości min. 15m odnosząc się do przepisów odrębnych - *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2.03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43 poz. 430 z późn. zm.)* mając na względzie uzyskanie prawidłowych parametrów technicznych drogi w klasie lokalnej,
- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Słubice, który utracił ważność 31 grudnia 2003 roku, inwestycja zaliczała się do terenów komunikacji - droga gminna o numerze 41DG-V dla której plan określał parametry techniczne: szerokość pasa drogowego min.14,5m. W obszarze zabudowanym w liniach rozgraniczających szerokości 20m. Odległość linii zabudowy od krawędzi jezdni 20m.
- teren zajęty pod inwestycję nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – inwestycja realizowana będzie na działkach zabudowanych drogą oraz w niewielkim zakresie na terenach rolnych z gruntami wg ewidencji RV, RVI, S-RV, S-RVI,
- parametry i wskaźniki zabudowy określono odnosząc się do wymogów technologicznych ze względu na rodzaj zabudowy - obiekt infrastruktury komunikacyjnej,
- stan faktyczny i prawny terenu - inwestycja prowadzona jest na nieruchomościach o nr ewidencyjnych 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 406, 379/1, 378, 377/3, 377/1, 376/1 375/1, 374, 373, 360, 361, 362, 399, 340, 339, 338, 196 w obrębie geodezyjnym Łaziska.
Powyższe nieruchomości stanowią działki drogowe /nr ewid. 399, 196/ będące własnością Gminy oraz działki użytkowane jako rolnicza przestrzeń produkcyjna będące własnością prywatną.
- decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi - na podstawie dostępnego w formie elektronicznej programu Systemu Informacji Prawnej LEX przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

W wyniku analizy ustalono, że wniosek spełnia wymogi do wydania decyzji, żaden przepis prawa materialnego nie stoi na przeszkodzie ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe argumenty orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Jeżeli decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust.2)

Tomasz Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

2. Organ, który wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę lub dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.
3. Stosownie do art. 28 i art. 33 ust. 2 oraz art. 34 ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami) roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Niniejsza decyzja wiąże organ właściwy do wydania pozwolenia na budowę.
5. Decyzja niniejsza nie rozstrzyga kwestii sytuowania obiektów budowlanych oraz rozwiązań projektowych ponieważ należą one do materii normowanej przez przepisy ustawy z dnia 7.07.1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 290 ze zmianami) i przepisy techniczno-budowlane m.in. *Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2.03.1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz.U. Nr 43 poz. 430z późn. zm.).
6. Zgodnie z art. 122 i w związku z art. 9 ustawy *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2015r. poz. 469 ze zmianami) na odbudowę, przebudowę, rozbiórkę lub likwidację urządzeń wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.
7. Stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 778 ze zmianami) projekty niniejszej decyzji uzyskał następujące uzgodnienia:
 - Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, Inspektorat w Gostyninie w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu niniejszej decyzji nie zgłosił stanowiska co zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za uzgodnienie dokonane,
 - Starosta Płocki w terminie 14 dni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie projektu niniejszej decyzji nie zgłosił stanowiska co zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uznaje się za uzgodnienie dokonane.
8. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Ślubice w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



WÓJT
Krzysztof Dylucki

Niniejsza decyzja jest
prawomocna i podlega
wykonaniu
04.05.2017r

WÓJT
Krzysztof Dylucki

- Uzysnują:
1. Wójt Gminy Ślubice, 09-533 Ślubice ul. Płocka 32
 2. Gmina Ślubice, 09-533 Ślubice ul. Płocka 32
 3. Dalecki Tomasz i Agnieszka, 09-533 Łaziska 25
 4. Józwik Tadeusz Marian, 09-533 Bończa 17
 5. Łąka Grzegorz i Aleksandra Gajos-Łąka, 09-533 Łaziska 27
 6. Rączka Robert i Renata, 09-533 Łaziska 28
 7. Margol Henryk i Anna, 09-533 Ślubice ul. Płocka 19
 8. Szewczyk Arkadiusz, 09-533 Łaziska 29
 9. Olkiewicz Włodzimierz, 09-533 Łaziska 30
 10. Józwik Józef, 09-533 Łaziska 31
 11. Zagórski Zdzisław i Danuta, 09-533 Łaziska 43
 12. Kuźmińska Ewelina, 09-533 Łaziska 42
 13. Szypszak Grzegorz, 09-533 Łaziska 41
 14. Drożdżewski Konrad Roch, 09-540 Szkarada 21
 15. Grabczyńska Anna, 09-533 Studzieniec 43
 16. Zielonka Michał Krzysztof, 09-408 Płock ul. Skierskiego 10A

magister inżynier

Tomasz Dylucki

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0018/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

17. Milczarek Wiesław, 09-533 Łaziska 40
18. Milczarek Jerzy, 09-533 Łaziska 32
19. a/a.

Sporządziła: mgr inż. Alicja Pejta-Jaworska
upr. urbanistyczne Nr 1500

Do wiadomości:
Marszałek Województwa Mazowieckiego w Warszawie
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa

Maciej Dąbrowski
magister inżynier

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności drogowej

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

