



BIURO ROZWOJU I REALIZACJI PROJEKTÓW BUDOWLANYCH

„HOL – BUD” sp. z o.o.

PROJEKTOWANIEM NADZÓR I WYKONAWSTWO BUDOWLANE

Egz. nr 5

PROJEKT BUDOWLANY

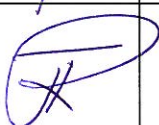
ODBUDOWY ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I BUDOWA SCHODÓW

Rodzaj opracowania: Projekt zagospodarowania, projekt architektoniczno-budowlany,
BIOZ, uzgodnienia i decyzje

Inwestor: Gmina Słubice, ul. Płocka 32, 09-533 Słubice

Adres inwestycji: obręb Łaziska gmina Słubice, działka nr ewid. 188/2

Projektanci:

Branża	Projektant	Podpis	Sprawdzający	Podpis
Architektura	inż. Henryk Czajkowski uprawnienia architektoniczno- konstrukcyjne nr 93/84, 16/78		mgr inż. arch. Anna Cetner uprawnienia architektoniczne nr UAN-NB-8386-5-/41/84WK	
Konstrukcja	mgr inż. Tomasz Reszkowski uprawnienia konstrukcyjno- budowlane nr MAZ/0159/PWOK/03		mgr inż. Paweł Kaźmierski uprawnienia konstrukcyjno- budowlane nr MAZ/0100/PWOK/08	

Luty 2013

SPIS TREŚCI

- I. OŚWIADCZENIE O WYKONANIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJACYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ
- II. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW I UPRAWNIENIA
- III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- IV. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
- V. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
- VI. UZGODNIENIA I DECYZJE
- VII. BADANIA GEOTECHNICZNE

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie jako PROJEKTANT/~~SPRAWDZAJĄCY~~ projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

ODBUDOWA ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I BUDOWA SCHODÓW

zlokalizowanej: **obręb 1aziska gmina Słubice**

na działce o numerze ewidencyjnym gruntu:

działka nr ewid. 188/2

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany/~~sprawdzone~~ na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

TOMASZ RESZKOWSKI
mgr inż. budownictwa
inż. architektury i urbanistyki
opr. bud. MAZ/0159/PWOK.03

(pieczęć i podpis)

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie jako ~~PROJEKTANT~~/SPRAWDZAJĄCY projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

ODBUDOWA ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I BUDOWA SCHODÓW

zlokalizowanej: **obręb 14ziska gmina Słubice**

na działce o numerze ewidencyjnym gruntu:

działka nr ewid. 188/2

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został ~~zaprojektowany~~/sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej.

mgr inż. Paweł Kaźmierowski
upr. konstr.-bud. MAZ/0100/PWON/08
zaśw. MAZ/BO/0771/Kic
09-500 Goszyna ul. Dłuski 11A/15
tel. 603 651 109
Kaźmierowski P.

(pieczęć i podpis)

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie jako PROJEKTANT/~~SPRAWDZAJĄCY~~ projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

ODBUDOWA ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I BUDOWA SCHODÓW

zlokalizowanej: **obręb łaziska gmina Słubice**

na działce o numerze ewidencyjnym gruntu:

działka nr ewid. 188/2

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został zaprojektowany/~~sprawdzone~~ na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: architektonicznej.



(pieczęć i podpis)

OŚWIADCZENIE

W świetle art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.), składam niniejsze oświadczenie jako ~~PROJEKTANT~~/SPRAWDZAJĄCY projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

ODBUDOWA ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I BUDOWA SCHODÓW

zlokalizowanej: **obręb łąziska gmina Słubice**

na działce o numerze ewidencyjnym gruntu:

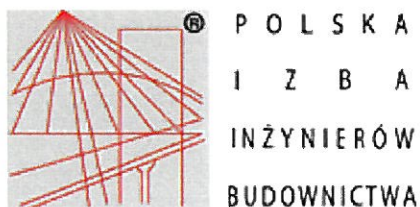
działka nr ewid. 188/2

o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projekt budowlany został ~~zaprojektowany~~/sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: ARCHITEKTONICZNEJ.



(pieczęć i podpis)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-NGQ-XQV-05Q *

Pan TOMASZ RESZKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/9175/03
adres zamieszkania A.CZAPSKIEGO 37A, 09-500 GOSTYNIN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2013-02-01 do 2014-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-02-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Warszawa, dnia 22 grudnia 2003 r.

sygn. akt. MAZ/7131-7132/223/03

DECYZJA

Na podstawie art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z póź. zm.), art. 12 ust. 1-5 i ust. 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst : Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z póź. zm.) oraz § 4 ust. 2, § 5 ust. 3d i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Dz 1995 r. nr 8 poz. 38, z póź. zm.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Tomasz Reszkowski

magister inżynier

urodzony dnia 21 kwietnia 1974 roku w Gostyninie, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0159/PWOK/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Niniejsze uprawnienia stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej i mostowej w ograniczonym zakresie

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 8 z dnia 4 grudnia 2003 r. stwierdziła, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE: Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji
Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

uprawnienia w ograniczonym zakresie obejmują:

I w specjalności drogowej:

- 1/ projektowanie dróg wewnętrznych, dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk, projektowanie rozbiórki wyżej wymienionych obiektów budowlanych oraz projektowanie dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- 2/ kierowanie robotami budowlanymi przy wykonywaniu obiektów, o których mowa w pkt. 1.

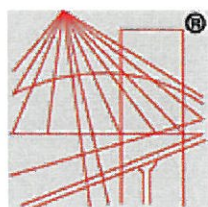
II w specjalności mostowej:

- 1/ projektowanie: budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m, budowy mostów składanych według stosownych instrukcji, budowy rusztowań i kładek roboczych oraz projektowanie rozbiórki wyżej wymienionych obiektów budowlanych nie wymagającej uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej,
- 2/ kierowanie robotami budowlanymi przy wykonywaniu obiektów, o których mowa w pkt. 1.

Otrzymał:

1. P. m. Tomasz Keszczowski
05-860 Gostwin ul. Czapskiego 37a
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a. a.





P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-GQP-F8S-6QI *

Pan PAWEŁ SEBASTIAN KAŻMIERSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0771/08
adres zamieszkania ul. DMOWSKIEGO 11 A m. 16, 09-500 GOSTYNIN
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2012-11-01 do 2013-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2012-10-04 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 83 /08 /K

Warszawa, dnia 25 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 23 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Paweł Sebastian Kaźmierski

magister inżynier

urodzony dnia 9 września 1974 roku w m. Gostynin, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/ 0100 /PWOK/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwołanie niniejszej decyzji

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński

2/ mgr inż. Leszek Ganowicz

3/ mgr inż. Hanna Bałaj



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń**

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.



Otrzymują:

1. Pan Paweł Sebastian Kaźmierski
ul. Romana Dmowskiego 11A m. 16
09-500 Gostynin
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

URZĄD WOJEWÓDZKI W PŁOCKU
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru Budowlanego
PŁOCK, ul. Jachowicza 30

Płock, dnia 23 listopada 1984 r.

Nr ewid. 93/84

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 2 ust. 2 ----- i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. ----- rozporządzenia
Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samo-
dzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

Obywatel HENRIK SZAJKOWSKI

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 14 czerwca 1945 r. w Pelikowie

o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnej funkcji
p r o j e k t a n t a w specjalności architektonicznej
upoważniające do:

- 1/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych.-

GŁÓWNY ARCHITEKT
WOJEWÓDZKI

mgr inż. Arch. Stanisław Żureński



Wojewódzka Dyrekcja Rozbudowy
Miejsc i Osiedli Wiejskich
WOJEWÓDZKIE BIURO
Planowania Przestrzennego
09-402 Płock, ul. Jacobowicza Nr 30

Płock, dnia 4 października 1978r.

Nr ewid. 16/78

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1
pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych
funkcji technicznych w budownictwie / Dz.U. Nr 8, poz. 46 /

Obywatel HENRYK C Z A J K O W S K I,
inżynier budownictwa lądowego
urodzony dnia 14 czerwca 1945 r. w Felixsowie,

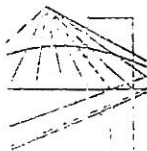
o t r z y m u j e

stwierdzenie przygotowania zawodowego do wykonywania samo-
dzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót
specjalności konstrukcyjno - budowlanej upoważniające do :

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-
budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii,
węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg
startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych
i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w za-
kresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu tech-
nicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli,
z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz
lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów,
budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



Z OP. WOJEWÓDZKIEGO
DYREKTOR
Wojewódzkiego Biura Planowania
Przestrzennego
mgr inż. arch. Ignacy Bładowski



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 29 listopada 2012

Zaświadczenie

Pan HENRYK CZAJKOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. BEMA 20

09-500 GOSTYNIN

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/BO/6672/01*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 stycznia 2013 r.* do dnia: *31 grudnia 2013 r.*

inż. Józef Kotowski

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.pitb.org.pl e-mail: biuro@maz.pitb.org.pl
NIP 525-22-58-203, Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 05, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w 153

Włocławek, dnia 1.10. 1984 r.

Włocławek, dnia 1.10. 1984 r.
Włocławek, dnia 1.10. 1984 r.
Włocławek, dnia 1.10. 1984 r.

Nr UAN-NB-8386-5)41)84 WK

D E C Y Z J A

Na podstawie § 6, 7 i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie gamadzielnich funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr ...), poz. ... stwierdza się, że

Obywatel A N N A G E T N E R
(wymienie imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt, -
(wymienie tytuł zawodowy)

urodzony dnia 24.02.1955r. w Brześciu Kuj.

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonania samodzielnej funkcji projektanta oraz
kierownika i k. a b u d o w y i r o b ó t
w specjalności architektonicznej, -
(wymienie rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel ANNA GETNER

(imię i nazwisko)

Jest upoważniony do:

Zakres upoważnień na odwrocie, -

Obywatel:
1. Anna Getner
ul. Szopeja 21
Włocławek
2. Anna



*) określić zakres prawa wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie wynikający odpowiednio do rodzaju funkcji i specjalności techniczno-budowlanej z przepisów § 1 ust. 5, § 2 ust. 2, § 4 ust. 1 i 2, § 5 ust. 2, § 6, § 7, § 8, § 13 ust. 1 rozporządzenia.
ZGJ OWI 15-00 2814 1000 AS

Jest upoważniona do:

1. sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

a) architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,

b) konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2. kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:

a) wszelkich budynków,

b) budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rolniczych, wypoczynkowych i sportu - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów, ścianek i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Stwierdzam
zgodność z oryginałem





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Elżbieta CETNER

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr

UAN-NB-8386-5/41/84 WK,

jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0153.**

Członek czynny od: 04-03-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-01-2013 r. Bydgoszcz.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2013 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anna Pawlicka-Zabojszcz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0153-Y466-777C-D758-YB4F

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

nr ewid. 188/2 położonej w obrębie ewid. łożiska gmina Słubice

1. Podstawa opracowania

Projekt opracowano na zlecenie Gminy Słubice. Jako podstawę opracowania przyjęto:

- ustalenia z Inwestorem,
- mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500,
- pomiary wysokościowe w terenie,
- decyzję o warunkach zabudowy

2. Przedmiot inwestycji, a w wypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt – zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji odbudowa zabytkowej kapliczki neogotyckiej i budowa schodów, na terenie działki nr ewid. 188/2 w obrębie ewidencyjnym łożiska gmina Słubice, wieś Studzieniec.

W pierwszej kolejności przewiduje się wykonanie odbudowy zabytkowej kapliczki neogotyckiej.

W drugiej kolejności przewiduje się wykonanie budowy schodów na terenie działki.

Obiekt – kapliczka jest umiejscowiona na wzniesieniu. Aby pokonać różnice wysokości zaprojektowano schodu terenowe umożliwiające swobodny dostęp do kapliczki. Różnica wysokości wynosi ponad 7 m. W obrysie granicy działki na wzniesieniu zaprojektowano murek rozgraniczający.

3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu z opisem projektowanych zmian, w tym rozbiórek obiektów i obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania.

Na działce nr ewid. 188/2 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym łożiska gmina Słubice w miejscowości Studzieniec znajdują się:

- pozostałości po zabytkowej kapliczce neogotyckiej,
- sieć telefoniczna,
- zieleń niska i wysoka.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej poprzez istniejące dojście.

4. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Zaprojektowano odbudowę zabytkowej kapliczki neogotyckiej i budowa schodów, na terenie działki nr ewid. 188/2 w obrębie ewidencyjnym łożiska gmina Słubice, wieś Studzieniec.

Przedmiotową inwestycję zaprojektowano zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy.

Charakterystyczne dane:

- | | |
|--------------------------------|------------------------|
| • Powierzchnia zabudowy | 8,54 m ² |
| • Wysokość attyki | +4,40 m =89,74 m n.p.m |
| • Poziom posadowienia posadzki | ±0.00=85,34 m n.p.m. |

Zaopatrzenie w energię – nie dotyczy.

Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy.

Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy.

Wyposażenie w sieć telefoniczną – nie dotyczy.

Wody opadowe będą odprowadzane na tereny zielone na działce inwestora na warunkach dotychczasowych.

Zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy.

Zaopatrzenie w gaz – nie dotyczy.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej poprzez istniejące dojście.

Pozostały teren działki zostanie zagospodarowany zielenią.

- 5. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy, projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. A w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.**

Powierzchnia działki nr ewid. 188/2 wynosi 176 m².

80% powierzchni działki wynosi 140,80 m².

Powierzchnia zabudowy kapliczki wynosi 8,54 m².

Powierzchnia schodów wynosi w rzucie 55,96 m².

Łącznie powierzchnia zabudowy oraz schodów będzie wynosiła 64,50 m².

Powierzchnia zabudowy wraz z dojazdami nie przekroczy 80% powierzchni działki.

- 6. Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Teren działki nie znajduje się na terenie, który jest wpisany do rejestru zabytków i tym samym nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Teren działki nie jest objęty ochroną przyrody.

- 7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.**

Nie dotyczy.

- 8. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych**

obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Projektowana inwestycja nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i ich otoczenia.

Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich. Projektowane obiekty nie będą zacieniały pomieszczeń przeznaczony na stały pobyt ludzi w budynkach zlokalizowanych na działkach sąsiednich.

Przedsięwzięcie spełnia wymagania dotyczące ochrony przed nadmiernym hałasem, wibracjami, zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Zakres inwestycji nie wymaga utworzenia obszaru oddziaływania.

Interesy osób trzecich nie będą naruszone.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na istniejące budynki i obiekty zlokalizowane na działkach sąsiednich.

Należy zachować normowe odległości od uzbrojenia terenu.

10. W przypadku budynków – powierzchnię zabudowy, o której mowa w pkt. 4, określonej zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych wymienionej w załączniku do Rozporządzenia.

Zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 powierzchnia zabudowy projektowanej kapliczki wynosi: 8,54 m².

TOMASZ RESZKOWSKI
mgr inż. budownictwa
inż. architektury i urbanistyki
opr. bud. MAZ/20159/PWOK/03

**OPIS I OCENA TECHNICZNA (EKSPERTYZA) ISTNIEJĄCEGO STANU TECHNICZNEGO
ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NA DZIAŁCE NR EWID. 188/2 W OBRĘBIE ŁAZISKA GMINA
SŁUBICE,**

a) Opis.

Istniejący obiekt – pozostałości po kapliczce są całkowicie zdegradowane. Widoczne są pozostałości w postaci cegieł pełnych oraz zarys fundamentów.

b) Wnioski.

Stan techniczny jest zły i nie pozwala na wykorzystanie istniejących pozostałości po kapliczce. Dlatego też zaprojektowano odbudowę Kapliczki, po wcześniejszym usunięciu istniejących elementów.

TOMASZ RESZKOWSKI
mgr inż. budownictwa
inż. architektury i urbanistyki
upr. bud. MAZ/0159/PWOK/08

mgr inż. Paweł Kaźmierski
upr. konstr.-bud. MAZ/0100/PWOK/08
zaśw. MAZ/2012/1A
09-500 Goszyna, ul. Dmowskiego 11A/16
tel. 603 651 109

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DO ODBUDOWY ZABYTKOWEJ KAPLICZKI
NEOGOTYCKIEJ I BUDOWY SCHODÓW, W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŁAZISKA
GMINA SŁUBICE, NA TERENIE DZIAŁKI NR EWID. 188/2**

1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji;

Zaprojektowano odbudowę zabytkowej kapliczki neogotyckiej i budowę schodów, na terenie działki nr ewid. 188/2 w obrębie ewidencyjnym łąziska gmina Słubice, wieś Studzieniec.

Dane charakterystyczne projektowane:

- powierzchnia zabudowy 8,54 m²
- wysokość attyki +4,48 m =89,82m n.p.m
- poziom posadowienia posadzki ±0.00=85,34 m n.p.m.
- szerokość – według rysunku,
- liczba kondygnacji – 1 – bez zmian .

Program użytkowy przedstawiono na rysunkach.

*2) w stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych – zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w §8 ust. 2 pkt. 9, z
Nie dotyczy.*

3) Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1;

Zaprojektowano odbudowę zabytkowej kapliczki neogotyckiej i budowę schodów.

Forma obiektu nawiązuje i jest dostosowana do otaczającego krajobrazu i istniejącej zabudowy zlokalizowanej w sąsiedztwie.

Inwestycję zaprojektowano w sposób spełniający wymagania określone w art. 5 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Założeniem projektowanej formy obiektu było odtworzenie jak najwierniej pierwotnego charakteru budynku. Po głębszej analizie fotografii oraz obecnego stanu pozostałych elementów kapliczki odtworzono za pomocą materiałów budowlanych sugerowanych przez konserwatora zabytków sylwetę obiektu. Aby zapewnić wygodny dostęp zaprojektowano również terenowe schody umożliwiające swobodny dostęp do kapliczki. Każde z wejść do kapliczki zostało zaopatrzone w ażurowe bramy dające możliwość okresowego ograniczania dostępu oraz ochronę elementów wyposażenia kapliczki.

4) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego;

Dla przedmiotowej inwestycji zastosowano schematy konstrukcyjne statycznie wyznaczalne. Do obliczeń przyjęto założenie, że wszystkie elementy konstrukcyjne zostaną zaprojektowane z rezerwą (wykorzystanie do 95%) zarówno dla stanu granicznego nośności jak i stanu granicznego użytkowania. Przyjęto do obliczeń obciążenia zgodnie z obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obliczenia dokonano w oparciu o następujące normy i ich zmiany:

- a) PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli.
- b) PN-82/B-02000 Obciążenia budowli.
- c) PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe.
- d) PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne.
- e) PN-88/B-02013 Obciążenie gruntem.
- f) PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe.
- g) PN-99/B-03264 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone.
- h) PN-87/B-03002 Konstrukcje murowane.

Ilekość w projekcie (rysunki i opis) użyto nazwy beton B20 oznacza to beton C16/20, B 15 – C12/15, B25 - C20/25

- geotechniczne warunki posadowienia obiektów

Na podstawie badań gruntowych przeprowadzonych dla projektowanej inwestycji ustalono kategorię geotechniczną jako pierwszą oraz proste warunki gruntowo-wodne. Wyniki badań w załączeniu do projektu. Pod warstwą humusu gr. 10 cm (gleba ciemno-szara) występuje warstwa piasków wodnolodowcowych, ilów zastoiskowych i glin lodowcowych. Bezpośrednim podłożem będą średnio zagęszczone i zagęszczone wodnolodowcowe piaski drobne. Poziom zwierciadła wód gruntowych występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia.

Przyjęto obciążenia dla fundamentów dla gruntu jednorodnego o wartości jednostkowego oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż $g=150$ kPa.

W przypadku stwierdzenia w wykopie gruntów plastycznych i miękkoplastycznych występujących bezpośrednio pod ławami fundamentowymi zaleca się ich wybranie i zastąpienie ich poduszką piaskowo-cementową (w proporcji 150 kg cementu na 1m^3 piasku) na głębokość minimum 1m poniżej poziomu posadowienia. Prace ziemne powinny być prowadzone „na sucho”, tak aby nie spowodować niekorzystnych zmian w podłożu fundamentów. Głębienie wykopów sprzętem mechanicznym zakończyć około 0,3 m powyżej projektowanego poziomu posadowienia, a pozostawioną w dnie wykopu warstwę ochronną wybrać narzędziami ręcznymi. Bezpośrednio przed przystąpieniem do fundamentowania, wykopy fundamentowe chronić przed zalewaniem wodami opadowymi, a wodę pochodzącą z ewentualnych sączek w gruntach gliniastych zbierać drenażem roboczym, wykonanym w dnie wykopu i odprowadzać na zewnątrz. Otwartych wykopów nie wolno pozostawiać na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie, lub przemarznięcie gruntów (umowna głębokość przemarzania wynosi tu $h_z = 1,0$ m). Wszystkie ewentualnie rozmoczone, bądź naruszone partie gruntu wybrać narzędziami ręcznymi i zastąpić chudym betonem.

- konstrukcja kapliczki

Projektowana odbudowa kapliczki przewidziana jest w technologii tradycyjnej. Konstrukcje stanowią fundamenty żelbetowe, ściany zewnętrzne i wewnętrzne murowane, dach drewniany kryty dachówką ceramiczną.

- fundamenty kapliczki

Zaprojektowano fundamenty bezpośrednie w postaci ław i stóp fundamentowych gdzie szerokość ławy odpowiada szerokości stopy. Poziom posadowienia fundamentów na rzędnej min. -1,20m poniżej poziomu terenu. Fundamenty zbrojone podłużnie prętami #12mm i strzemionami #6 co 20 cm. Stal A-IIIIN I A-0, beton C16/20.

Pod fundamenty należy wylać warstwę chudego betonu grubości min. 10cm.

Fundamenty należy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową lub zastosować beton wodoszczelny klasy W6.

- ściany zewnętrzne kapliczki

Ściany zewnętrzne murowane z cegły 7x10x29 na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5 grubości ścian zgodnie z rysunkiem. Od zewnątrz jak i od wewnątrz tynk.

- konstrukcja dachu kapliczki

Strop nad wnętrzem wykonano jako sklepienie z cegły 7x10x29.

Zadaszenie rzeczywiste zaprojektowano w formie więźby dachowej. Obiekt przykryty jest dachem wielospadowym w konstrukcji drewnianej o koncie nachylenia odpowiednio na połaciach 26° oraz 35° . Pokrycie dachu dachówka ceramiczna typu Mnich-Mniszka . Rozstaw krokwi wg. rysunku nie większy niż 100cm w osiach. Oparcie dachu na ścianach zewnętrznych murowanych poprzez murłaty kotwione do ściany murowanej za pomocą kotew bezpiecznych . Krokwie przy attyce oparte w gniazdach stalowych kotwionych w ścianie murowanej. Montaż krokwi na murłacie b_xh=10/10cm należy wykonać za pomocą łączników stalowych, kotwionych do ściany kotwami M16 w rozstawie, co 90cm.

Zaprojektowano więźbę dachową w postaci krokwi opartych na ścianach murowanych nośnych za pomocą murłat. Krokwie o przekroju 7x14cm, murłaty o przekroju 10x10cm Drewno konstrukcyjne C30. Więźba połączona jest ze ścianami za pomocą wieńców murłat drewnianych .

Przed montażem elementy drewniane powinny być odpowiednio zabezpieczone przed korozją biologiczną poprzez impregnację.

Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć powłokami antykorozyjnymi oraz farbami ogniochronnymi.

- drewno konstrukcyjne klasy C30,
- połacie dachu o kącie nachylenia 35° i 26°,
- do wykonania konstrukcji dachu należy stosować drewno iglaste o wilgotności max.20%,
- do wykonania konstrukcji dachu należy stosować drewno uprzednio zaimpregnowane środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie mieszkalnym,
- odkryte elementy konstrukcyjne więźby należy oheblować i odpowiednio zaimpregnować przed montażem.

Wszystkie elementy drewniane izolować w styku ze ścianą warstwą 2xpapa lub folią PE.

- podłoga kapliczki

Beton warstw podłogowych należy wykonać z domieszką włókien polipropylenowych Fibermesh w ilości 0,9kg/m². Beton wymieszać wg instrukcji stosowania (ostatnie 5min. przed wylaniem betonu). Zalecane jest dodanie włókien j.w. lecz o działaniu antybakteryjnym. Zastosowanie tych włókien jest alternatywą dla stalowych siatek przeciwskurczowych o oczku 15x15cm z prętów Ø6 A-III(34GS).

Poszczególne warstwy podłogi na gruncie należy wykonać według części rysunkowej. Posadzki wykonać kolejno warstwami (od wewnątrz budynku) wg tabeli zestawienie przegród poziomych umieszczonej na rysunkach, w pomieszczeniach jastrych wykonać z betonu B15. Posadzkę należy również zdylatować w strefie przyściennej styropianem o gr. 2cm. Dopuszczalne odchylenie posadzki od poziomu wynosi 2mm na 1m długości w każdym z kierunków.

- schody

Zaprojektowano schody monolityczne grubości 15cm, oparte na własnym fundamencie. Zbrojenie podłużne pręty #12 o rozstawie 18cm, zbrojenie rozdzielcze pręty #6 o rozstawie 20cm. Na krawędzi biegów wbetonować marki stalowe do mocowania słupków poręczy.

- izolacje

a) przeciwwilgociowe poziome

- izolacja na podłożu betonowym pod ławami fundamentowymi –Np.1x papa termozgrzewalna,
- izolacja pozioma na ławach fundamentowych Np. 2x papa asfaltowa na lepiku.
Załamania izolacji pod kątem 90°należy wykonać na wyokrągleniach wykonanych w narożnikach wklęsłych oraz wypukłych.

b) przeciwwilgociowe pionowe

Izolacja pionowa ścian fundamentowych do połączenia z izolacją poziomą w cokole budynku wykonana z powłokowych mas bitumicznych (bitumiczno – polimerowych lub dyspersji asfaltowo – gumowych) nakładanych poprzez malowanie o gr. min. 2mm(np. lepik asfaltowy nakładany na gorąco, abizol lub dysperbit).

- wyposażenie

Zastosować obróbki dachowe systemowe lub wykonać indywidualne z blachy stalowej ocynkowanej, lakierowanej.

Drzwi zewnętrzne ażurowe wg. rysunku detalu.

Na elewacji zaprojektowano tynk strukturalny(baranek) kolor biały wg. palety RAL 9003 Obróbka blacharska oraz w kolorze szarym zbliżonym do koloru aluminium RAL 9006.

Uwagi wykonawcze:

- Do prac budowlanych zaleca się stosowanie materiałów budowlanych posiadających atesty i certyfikaty dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- Prace fundamentowe prowadzić w okresie suchym, nie dopuszczając do zawilgocenia gruntu w wykopie wodami opadowymi.
- Zdjęcie ostatniej warstwy gruntu (ok. 50cm) należy wykonać ręcznie bezpośrednio

przed wykonaniem fundamentów.

- Teren w otoczeniu wykopów ukształtować w sposób uniemożliwiający napływ wody opadowej lub technologicznej z sąsiedztwa, zaś same wykopy chronić przed bezpośrednim zalewaniem wodą. W przypadku zawilgocenia lub nawodnienia wykopu, zamoczoną warstwę należy zdjąć bezpośrednio przed betonowaniem i uzupełnić chudym betonem.

- Wokół budynku należy wykonać wg. rysunku opaskę ze żwiru płukanego fr.32-62mm, jako element drenażu oraz zabieg poprawiający odbiór estetyczny obiektu.

5) W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego - sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich;

Nie dotyczy.

6) W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi;

Nie dotyczy.

7) W stosunku do obiektu budowlanego liniowego - rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;

Nie dotyczy.

8) Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: sanitarnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych przy czym należy przedstawić:

a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno – budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,

Nie dotyczy.

b) dobór i wymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami

Nie dotyczy.

9) Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;

Nie dotyczy.

10) Charakterystykę energetyczną obiektu budowlanego, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno – użytkową oraz sposobu sporządzania i

wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb:

- a) bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku,

Nie dotyczy.

- b) w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze - właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych,

Nie dotyczy.

- c) parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną obiektu budowlanego,

Nie dotyczy.

- d) dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych;

Nie dotyczy.

11) Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

Wody opadowe będą odprowadzane na tereny zielone na działce inwestora na dotychczasowych zasadach.

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

Nie dotyczy.

- c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Nie dotyczy.

- d) emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Według stanu istniejącego. Ewentualny hałas nie będzie przekraczać 50 dB w dzień i 40 dB w nocy i będzie zamykał się w granicach działki inwestora.

- e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz wykazać, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;

Uwzględniając uwarunkowania miejscowe, przyjęto w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne które ograniczają wpływ projektowanego obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

12) w stosunku do budynku o powierzchni użytkowej, większej niż 1000 m², określonej zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi właściwości użytkowych w budownictwie oraz określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania;

Nie dotyczy.

13) warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

Obiekt kapliczki jest obiektem niskim.

W obiekcie nie ma pomieszczeń zagrożonych wybuchem.

W odległości do 75 m od budynku jest hydrant przeciwpożarowy. Wydajność 10 dm³/s.

W kapliczce nie będą przebywały osoby.

Gęstość obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$.

UWAGA:

Wszelkie materiały użyte do przedmiotowej odbudowy powinny posiadać wymagane aprobaty i atesty techniczne. Roboty budowlane można rozpocząć dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę i zawiadomieniu właściwego organu o przystąpieniu do budowy.

Osoby wykonujące roboty budowlane powinny być przeszkolone pod względem bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać w sposób nie zagrażający życiu i zdrowiu ludzkiemu, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i normami Polskimi oraz stosując zasady wiedzy technicznej.

Wszelkie zmiany dotyczące niniejszego projektu budowlanego należy wcześniej konsultować z autorem projektu. Jakiegokolwiek odstępstwo od zatwierdzonego projektu budowlanego i warunków uzyskanego pozwolenia na budowę może nastąpić dopiero po uzyskaniu odpowiedzi od projektanta w zakresie czy dana zamierzona zmiana jest odstępstwem istotnym czy też nieistotnym z punktu widzenia prawa. Jeżeli projektant określi, że zamierzona zmiana jest odstępstwem istotnym w rozumieniu przepisów prawa wówczas należy przed wykonaniem zamierzonych zmian najpierw uzyskać decyzję zamienną o pozwoleniu na budowę w zakresie przewidzianych zmian.

TOMASZ RESZKOWSKI
mgr inż. budownictwa
inż. architektury i urbanistyki
Opł. Bud. MAZ/0150/PW/2017

INFORMACJA
dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia do projektu
ODBUDOWY ZABYTKOWEJ KAPLICZKI NEOGOTYCKIEJ I
BUDOWA SCHODÓW

INWESTOR: Gmina Słubice, ul. Płocka 32, 09-533 Słubice

LOKALIZACJA: obręb Łaziska gmina Słubice, działka nr ewid. 188/2

Sporządził: Tomasz Reszkowski
09-500 Gostynin
ul. A. Czapskiego 37a

Luty 2013 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakresem robót jest prowadzenie wszelkich prac budowlanych związanych z przedmiotową odbudową zabytkowej kapliczki neogotyckiej i budową schodów, na terenie działki nr ewid. 188/2 w obrębie ewidencyjnym Łaziska gmina Słubice, wieś Studzieniec, począwszy od:

- zabezpieczenia terenu inwestycji,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe,
- roboty porządkowe po zakończeniu prac budowlanych.

W pierwszej kolejności przewiduje się wykonanie odbudowy zabytkowej kapliczki neogotyckiej.

W drugiej kolejności przewiduje się wykonanie budowy schodów na terenie działki.

Obiekt – kapliczka jest umiejscowiona na wzniesieniu. Aby pokonać różnice wysokości zaprojektowano schodu terenowe umożliwiające swobodny dostęp do kapliczki. Różnica wysokości wynosi ponad 7 m. W obrysie granicy działki na wzniesieniu zaprojektowano murek rozgraniczający.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na działce nr ewid. 188/2 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Łaziska gmina Słubice w miejscowości Studzieniec znajdują się:

- pozostałości po zabytkowej kapliczce neogotyckiej,
- sieć telefoniczna,
- zieleń niska i wysoka.

Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej poprzez istniejące dojście.

3. Wykazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie inwestycji nie występują elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Szczególną ostrożność należy zachować podczas wykonywania robót ziemnych.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi występować podczas prac wykonywanych robót ziemnych.

Szczególną uwagę należy zwrócić podczas wykonywania robót ziemnych.

- mogą wystąpić roboty, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- może wystąpić ryzyko osunięcia ścian wykopów pod fundamenty,
- może wystąpić ryzyko upadku materiału budowlanego z wysokości np. z rusztowania,

- może wystąpić ryzyko uszkodzenia ciała lub porażenia prądem podczas używania sprzętu budowlanego,
- szczególną ostrożność należy zachować podczas wykonywania robót ziemnych.

5. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości.

wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian, o głębokości większej niż 3,0m. Dotyczy z uwagi na różnice terenu.

roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m, Dotyczy.

rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0 m,

Nie Dotyczy.

roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych,

Nie dotyczy.

montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych,

Nie dotyczy.

roboty wykonywane przy użyciu dźwigów i śmigłowców,

Nie Dotyczy.

prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory,

Nie dotyczy.

montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych,

Nie dotyczy.

betonowanie wysokich elementów konstrukcji mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony,

Nie dotyczy.

fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów budowlanych na palach,

Nie Dotyczy.

roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

3,0 m dla linii o napięciu zmianowym nieprzekraczającym 1kV,

5,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,

10,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,

15,0 m dla linii o napięciu zmianowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV.

Nie Dotyczy.

roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków,

Nie dotyczy.

roboty przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1,0m,

Nie dotyczy.

roboty wykonywane w pobliżu linii kolejowych.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych.

Dotyczy – droga powiatowa.

Roboty budowlane, stwarzające ryzyko utonięcia pracowników.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, prowadzone w studniach, pod ziemią i tunelach.

Nie Dotyczy.

Roboty budowlane, wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych,

Nie dotyczy.

Roboty budowlane wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, wymagające użycia materiałów wybuchowych.

Nie dotyczy.

Roboty budowlane, prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – roboty, których masa przekracza 1,0 t.

Nie Dotyczy.

Pracownicy budowy powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenie powinno być przeprowadzone przez osoby mające odpowiednie kwalifikacje formalne do jego poprowadzenia. Pracownicy powinni go wysłuchać i potwierdzić ten fakt własnoręcznym podpisem.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w sferach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniającym bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Na czas wykonywania robót budowlanych pomieszczenia objęte opracowaniem należy wygrodzić, celem uniemożliwienia przebywania na terenie budowy osób postronnych i zabezpieczyć przed wydostawaniem się pyłów oraz innych przedmiotów stałych itp.. Prace związane z transportem materiałów budowlanych oraz transportu powstałego gruzu należy wykonywać ze szczególną ostrożnością ze względu na przebywających tam użytkowników budynku. Prace te powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie stwarzały utrudnień ludzi korzystających z budynku.

Przed przystąpieniem do robót należy opracować i zatwierdzić projekt tymczasowej organizacji pracy na czas prowadzonych robót.

Poszczególne rodzaje robót powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie kwalifikacje zawodowe przypisane do danego stanowiska.

Materiały do budowy powinny posiadać atest producenta – reprezentatywny dla zbioru stosowanego na budowie i właściwe dokumenty dotyczące konkretnej roboty.

W miejscu wykonywania robót budowlanych zabrania się przebywania osób postronnych.

Na wypadek zagrożenia należy opuścić miejsce robót najkrótszą możliwą drogą prowadzącą poza strefę zagrożenia.

Należy także zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie budowy należy umieścić tablicę z informacjami dotyczącą budowy, w tym Inwestora, Wykonawcy wraz z telefonami alarmowymi.

TOMASZ RESZKOWSKI
mgr inż. budownictwa
inż. architektury i urbanistyki
upr. bud. MAZ/0159/PWOK/03

UZGODNIENIA I DECYZJE